



## Relevé de décisions

Compte-rendu	No	Date/heure
Conseil Municipal	002/2018	Lundi 26 février 2018

<b>Notes de :</b>	KARSENTY Eddie
<b>Participants :</b>	BRICHE Alain, CHAMBON Denis, CHARDON Jean- Pierre CONSTANTIN Lydia, DURIEUX Robert, FERMOND Cédric, PIAZZA Livio, POURRAT Pierre, KARSENTY Eddie, SAVOYE Frédérique
<b>Excusé(e) :</b>	CARMONA Serge, DURIF Marie-Christine,

Approbation du compte-rendu du Conseil Municipal du 16/01/2018

### 1/ Fermeture de la régie Activité et Accueil périscolaire

Monsieur le Maire rappelle la délibération n°2014/0021 du 16 juin 2017 autorisant la mise en place d'une régie de recettes liée aux activités périscolaires. L'école étant passée à 4 jours depuis la rentrée septembre 2017, les activités n'avaient plus lieu d'être et ont été supprimées. Il convient donc de fermer cette régie.

Il est proposé de fermer cette régie à compter du 1<sup>er</sup> mars 2018

Délibération du Conseil :  
Approuvé par 10 voix / 10 votants ou représentés

### 2/ Choix des entreprises pour l'aménagement du local ALSH et d'une salle de réunion communale

Monsieur le Maire rappelle les différentes décisions liées à ce projet.  
Monsieur le Maire rappelle aux conseillers municipaux que suite à l'appel d'offres, plusieurs entreprises ont répondu.

Récapitulatif :

Lot	Désignation	Nombre d'entreprise ayant répondu
1	Démolitions-Maçonnerie-Façades-Abords	3
2	Charpente-Couverture-Zinguerie	2
3	Menuiserie Bois –Métallerie	2
4	Plâtrerie – Peinture – Plafonds acoustiques	3
5	Carrelages	4
6	Plomberie - Sanitaire	1
7	Electricité – Ventilation – Chauffage – Climatisation	2

La commission Appel d'offres s'est réuni avec le cabinet GARON-VAGANAY et a choisi les entreprises suivantes :

Lot	Désignation	Entreprises retenues	Montant Hors taxe en euros	Montant TTC en euros
1	Démolitions-Maçonnerie-Façades-Abords	SARL VEUVE CHATAIN à Charantonnay	81 799,55	98 159,46
2	Charpente-Couverture-Zinguerie	SARL S.C.D à Verlieu	22 410,31	26 892,37
3	Menuiserie Bois –Métallerie	SAS JULIEN (Pascal Miguet) à Estrablin	20 923,70	25 108,44
4	Plâtrerie – Peinture – Plafonds acoustiques	Comptoirs des revêtements (Didier FAYARD à Villeubanne)	24 337,27	29 204,72
5	Carrelages	EURL CARROT-JLC (M.Ludovic Carrot) Carrelage à Sonnay	13 364,10	16 036,92
6	Plomberie - Sanitaire	Minodier EGCM ( Cédric Minodier) à Anneyron	7 914,32	9 497,18
7	Electricité – Ventilation – Chauffage – Climatisation	Ets BEAUX (Philippe Beaux)	22 073,00	26 497,60
		TOTAL	192 822,25	231 386,69

Délibération du Conseil :  
Approuvé par 10 voix / 10 votants ou représentés

### 3 / Prêt pour Pole Médical

Offre de prêt de 1 000 000 € sur 20 ans, avec une phase de mobilisation jusqu'au 30 septembre 2019 (fin prévisible des travaux), à un taux d'intérêt fixé selon l'indice EURIBOR 3 mois + 0,75 %. Ce prêt sera consolidé pour un montant compris entre 800 000 € (montant minimum à consolider) et 1 000 000 €, avec une partie en taux fixe (taux indicatif actuel : 1,52 % d'intérêts annuels) et une partie à taux révisable fixé à EURIBOR 3 mois + 0,62 %.

A chaque échéance, le prêt à taux révisable peut être transformé en prêt à taux fixe.

Offre de bienvenue aux médecins proposée par la Caisse d'Epargne

Délibération du Conseil :  
Approuvé par 10 voix / 10 votants ou représentés

### 4 / CONVENTION C.A.U.E. (Conseil Architecture Urbanisme Environnement)

Présentation de la mission du CAUE.

La Commune sollicite le CAUE afin d'être accompagnée dans sa réflexion sur les trois projets prévus dans la propriété FORAY (pôle médical, dépendances, et création de logements sociaux).

Une convention partenariale d'accompagnement est proposée aux élus prévoyant la mise en œuvre de moyens communs susceptibles d'aider la Commune de Saint-Alban du Rhône à mieux définir et réaliser ses objectifs.

Délibération du Conseil :

Approuvé par 10 voix / 10 votants ou représentés

Question diverses :

- Proposition d'une offre en matière de téléphonie par SFR : offre à 528,14 € H.T. par mois, soit 7 605,22 TTC € par an, au lieu de 7 900,09 € en 2017, avec du matériel supplémentaire (un tél. à la Maison des Balmes, box ADSL à l'école et à l'agence postale, ainsi que 3 téléphones fixes, une box 4G transportable et une ligne dédiée au Plan Communal de Sauvegarde dans le bâtiment mairie).

- R.A.M. : RDV avec Assistantes Maternelle le mardi 6 mars à 20 heures (problèmes de fonctionnement du RAM)

Proposition de Saint-Clair, qui ouvrira un Pôle Petite Enfance (P.P.E.) le 5 novembre 2018, d'accueillir les enfants des communes des Roches, Clonas, Saint-Prim et Saint-Alban selon un quota d'heures que chaque commune doit définir ; pour information, utilisation du P.P.E. pour 500 heures en moyenne par enfant et par an (coût horaire 2016 = 2,69 €, et environ 3€ pour 2017).

Du fait de besoins non satisfaits pour l'accueil de la petite enfance (enfants accueillis à la crèche de St-Maurice, au Centre Social du Roussillonnais, ...), proposition est faite de déterminer un nombre d'heures à attribuer aux familles de Saint-Alban : un quota de 500 heures à l'année pour notre commune semble être le quota qui sera proposé aux au Comité de Pilotage, selon des critères de choix à déterminer.

- Contrôle salle polyvalente par commission sécurité le jeudi 1<sup>er</sup> mars : mise en place d'un système centralisé d'ouverture des trappes de désenfumage par EUROFEU, devis SCARFO pour trappe de désenfumage côté est, changement des serrures des deux portes nord de la salle de réception par SCARFO (serrures avec bouton de déverrouillage).
- Avancement des projets : ALSH (participation d'Alain Briche aux réunions de chantier du jeudi à 16 heures), enfouissement des lignes électriques par le SEDI, mur du Chemin de la Fontaine à reculer.
- Remplacement de Patrice Giacomello à envisager, pour la période d'avril à octobre.
- Changement des modalités d'inscription à la cantine et à la garderie, suite à l'assemblée générale du comité de gestion de la cantine.
- Fusion CCPR / CCTB : les deux E .P.C.I. ont délibéré en faveur de la fusion ; les communes devront délibérer à ce sujet d'ici cet été.
- Compteurs LINKY : information sur le refus de sa mise en place par certaines communes.
- Budget : devis à demander aux entreprises.
- Divers : chantiers internationaux, déviation RN7, terrains C.N.R.